



SPF Finances – AGDP – Service PRODOCS
Déclaration Cadastre (43B)



Suivi des modifications – Travaux de transformation

Nous avons besoin de certaines informations pour déterminer votre revenu cadastral.

QUE DEVEZ-VOUS FAIRE ?

- Compléter chaque cadre, compléter la date et signer le formulaire
- Prendre une copie du formulaire et conserver cette copie
- Lorsque les travaux sont terminés, joindre un plan ou un croquis des travaux effectués
- Envoyer le formulaire original et le plan ou le croquis [au service compétent](#)¹ dans les 30 jours après la fin des travaux²

VOTRE BÂTIMENT

Faites une déclaration par parcelle cadastrale

Identifiant parcellaire :
Rue : Numéro : Boîte :
Code postal : Commune :

LES TRAVAUX

Description :
Référence permis d'urbanisme (si disponible) : du / / 20

L'ÉQUIPEMENT DE TOUT LE BÂTIMENT (entourez, cochez et complétez)

Ces pièces sont-elles chauffées ?

Living : Oui Non
Cuisine : Oui Non
Chambre(s) : Oui Non
Autre(s) pièce(s) chauffée(s) :

Maison passive : Oui Non

Véranda : Oui Non

Si oui, chauffée ? Oui Non

Nombre de pièces contenant un bain et/ou une douche :

Ascenseur : Oui Non

Piscine :

- aucune
- extérieure
- intérieure
- extérieure et intérieure

Caves habitables : Oui Non Pas de cave

Pour un appartement, indiquez les numéros de référence (de l'acte de base) :

Grenier aménagé : Oui Non

Espace de parking :

garages (boxes) Si oui, indiquez le nombre :

emplacements couverts Si oui, indiquez le nombre :

emplacements non couverts Si oui, indiquez le nombre :

carports Si oui, indiquez le nombre :

Pour un appartement, indiquez les numéros de référence (de l'acte de base) :

Autres dépendances :

PEB (si disponible) :

¹ <https://fin.belgium.be/fr/particuliers/habitation/revenu-cadastral/declaration>

² Article 473 du Code des Impôts sur les revenus 1992

LES TRAVAUX DE TRANSFORMATION (cochez une seule case et complétez)

Les transformations sont terminées

(par transformations, nous entendons la réalisation des adaptations structurelles et non des finitions comme la peinture ou le tapissage).

La date de fin des transformations est le / / 20

Coût des transformations (TVA et terrain non compris) : €

Les transformations ont été effectuées conformément au plan d'architecte : Oui Non (Si non, veuillez joindre un plan modifié ou un croquis)

Les transformations étaient terminées à la date d'achat / / 20 du bâtiment

Le projet est définitivement arrêté le / / 20 ⓘ Certains travaux ont été effectués.

Décrivez ici quels travaux ont été effectués :

Le projet n'a jamais débuté ⓘ Il n'y a pas eu de travaux et il n'y en aura plus.

VOS COORDONNÉES

Nom : Prénom :

Rue : Numéro : Boîte :

Code postal : Commune :

Numéro de téléphone (auquel nous pouvons vous contacter entre 8 et 17h) :

Email :

Vous êtes :

propriétaire

emphytéote

usufruitier

possesseur

superficière

autre :

CERTIFIÉ SINCÈRE ET VÉRITABLE

Lieu :

Signature :

Date : / / 20