



Opvolging van de wijzigingen - Ingebruikname of eerste verhuuring

We hebben bepaalde gegevens nodig om uw kadastraal inkomen te bepalen.

WAT MOET U DOEN?

- Vul elk vak in, vul de datum in en onderteken het formulier.
- Neem een kopie van het formulier en bewaar die kopie.
- Als de wijzigingen afgerond zijn, voeg dan een plan of een schets van de wijzigingen toe.
- Stuur het originele formulier en het plan of de schets op naar [de bevoegde dienst](#)¹ binnen de 30 dagen nadat het gebouw in gebruik genomen of verhuurd is.²

UW GEBOUW

Doe een aparte aangifte per kadastraal perceel

Perceelsidentificatie:

Straat: Nummer: Bus:

Postcode: Gemeente:

DE WERKEN

Beschrijving:

Referentie van de stedenbouwkundige vergunning (indien beschikbaar): van / / 20

DE BEWONING OF DE VERHURING VAN HET GEBOUW (kruis één keuze aan en vul aan)

Het gebouw is volledig of gedeeltelijk in gebruik genomen

De datum van de eerste ingebruikname is / / 20

Geef aan wat niet af is bij een gedeeltelijke ingebruikname:

Kostprijs van de nieuwe gebouwen (btw en grond niet inbegrepen): €

De werken werden uitgevoerd volgens het architectenplan: Ja Nee (zo nee, voeg dan een aangepast plan of een schets toe)

Het gebouw is verhuurd. De begindatum van de verhuuring is / / 20

Voornaam en naam van de huurder:

Maandelijkse huur: € Kostprijs van de nieuwe gebouwen (btw en grond niet inbegrepen): €

De werken werden uitgevoerd volgens het architectenplan: Ja Nee (zo nee, voeg dan een aangepast plan of een schets toe)

¹ <https://fin.belgium.be/nl/particulieren/woning/kadastraal-inkomen/aangifte>

² Artikel 473 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992

DE BEWONING OF DE VERHURING VAN HET GEBOUW (vervolg)

Het project is definitief stopgezet op / / 20 ⓘ Er zijn bepaalde werken uitgevoerd.

Omschrijf hier welke werken wel werden uitgevoerd:

Het project is nooit aangevat ⓘ Er zijn geen werken uitgevoerd en er zullen er ook geen meer gebeuren.

DE UITRUSTING VAN HET VOLLEDIGE GEBOUW (omcirkel, kruis aan en vul aan)

Zijn deze plaatsen verwarmd?

Woonkamer: Ja Nee

Keuken: Ja Nee

Slaapkamer(s): Ja Nee

Andere verwarmd:

Passiefwoning: Ja Nee

Veranda: Ja Nee

Zo ja, verwarmd? Ja Nee

Aantal kamers met bad en/of douche:

Lift: Ja Nee

Zwembad:

geen

buiten

binnen

buiten en binnen

Bewoonbare kelders: Ja Nee Geen kelder

Geef voor een appartement de referentienummers (uit de basisakte):

Bewoonbare dakverdieping: Ja Nee

Parkeergelegenheid:

garages (boxen) Zo ja, geef het aantal:

overdekte parkeerplaatsen Zo ja, geef het aantal:

parkeerplaatsen in openlucht Zo ja, geef het aantal:

carports Zo ja, geef het aantal:

Geef voor een appartement de referentienummers (uit de basisakte):

Andere bijgebouwen:

EPC-waarde (indien beschikbaar):

UW CONTACTGEGEVENS

Voornaam: Naam:

Straat: Nummer: Bus:

Postcode: Gemeente:

Telefoonnummer (waarop we met u contact kunnen opnemen tussen 8u en 17u):

E-mail:

U bent:

eigenaar

erfpachter

vruchtgebruiker

bezitter

opstalhouder

andere:

VOOR ECHT VERKLAARD

Plaats:

Handtekening:

Datum: / / 20